

Hôtellerie sur le Littoral Hauts-de-France : une fréquentation qui est assez similaire à 2017.

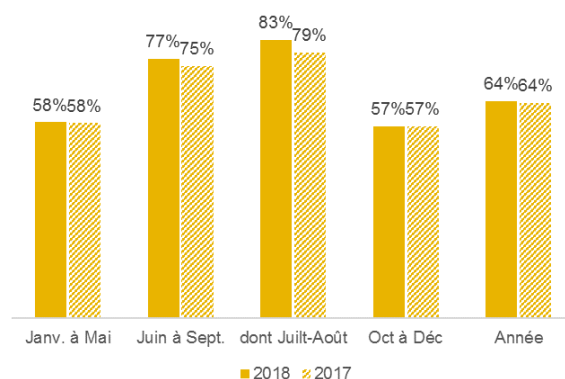
Un taux d'occupation semblable à 2017

Pour l'année 2018, le territoire du Littoral Hauts-de-France enregistre un taux d'occupation à 64% comme l'an dernier.

On remarque que la fréquentation hôtelière du début et de la fin d'année 2018 enregistre des taux identiques à 2017.

C'est surtout la période estivale qui a connu de meilleurs résultats : +2 points entre juin et septembre et +4 points pour les deux mois d'été.

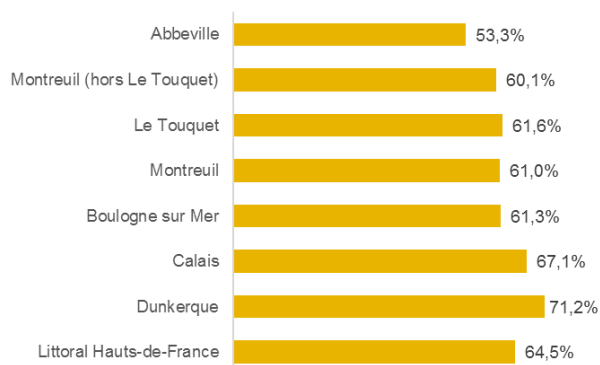
Tous les territoires (sauf le calais) ont connu cette embellie estivale avec des taux entre +3 à +5 points entre 2018 et 2017.



Les taux de fréquentation par territoire

Tous les territoires affichent des taux de fréquentation équivalents ou identiques à ceux de l'an dernier à l'exception du calais qui connaît une baisse par rapport à 2017 (-4 points).

On remarque que le territoire de la Vallée de la Bresle (Abbeville) est un peu en retrait des autres territoires.



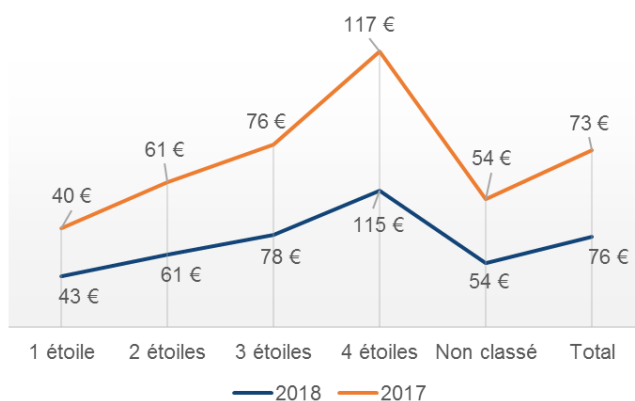
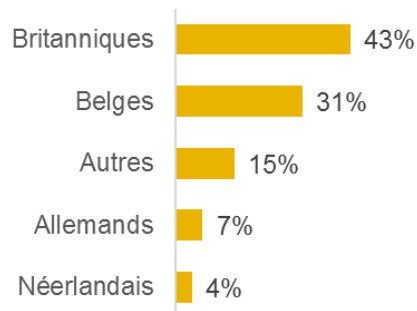
Clientèle, Prix, RevPar*

37% de clientèle étrangère

La répartition entre la clientèle française et étrangère ne varie pas beaucoup d'année en année, les touristes étrangers représentent toujours 1/3 de la clientèle des hôtels du littoral. Comme les années précédentes, c'est la clientèle britannique qui est la plus présente sur le Littoral Hauts-de-France (43%), elle privilégie les hôtels 4 étoiles (55%), suivie par la clientèle belge dont la fréquentation a augmenté de 3 points par rapport à 2017, les Belges privilégient les séjours dans les hôtels 1 ou 2 étoiles.

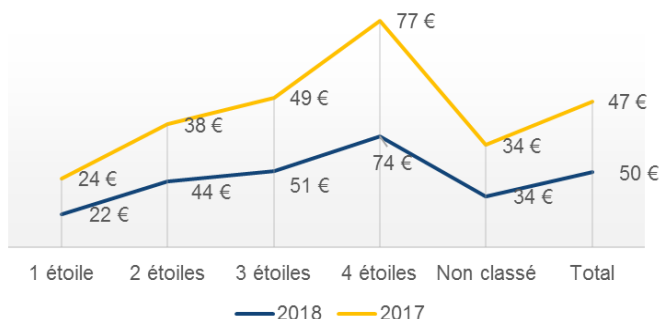
Prix par catégorie d'hôtels

Globalement, les prix ont connu une hausse de 3 euros sur l'ensemble du territoire. Ces augmentations concernent les catégories 1 étoile et 3 étoiles, au détriment des 4 étoiles (- 2 euros). Quant aux catégories 2 étoiles et non classées, les prix sont restés stables.



RevPar* par catégorie d'hôtels

Globalement, le RevPar a augmenté de 3 euros. Ce sont les catégories 2 et 3 étoiles qui ont profité de ce bon résultat, avec respectivement +8 euros et +2 euros, au détriment des 1 et 4 étoiles (-2 euros et -3 euros).



* RevPar : Revenu par chambre disponible

La fréquentation hôtelière sur le Littoral Hauts-de-France

180
établissements
6 580
chambres

Catégorie	Taux d'occupation	Taux d'occupation Mini	Taux d'occupation Maxi	Prix moyen	RevPar
1 étoile	51,4%	25,0%	96,8%	43,0 €	22,1 €
2 étoiles	66,9%	10,8%	99,9%	61,3 €	43,9 €
3 étoiles	64,4%	11,5%	99,4%	77,6 €	50,8 €
4 étoiles	65,0%	23,9%	94,3%	115,0 €	73,9 €
Non classé	60,8%	10,9%	98,1%	53,9 €	34,2 €
Total	64,5%	10,8%	99,9%	75,9 €	50,1 €
Rappel 2017	63,9%	11,7%	99,6%	73€	47€

Catégorie	Individuels	Groupes	Clientèle tourisme	Professionnels / Affaires	Français	Etrangers
1 étoile	56,9%	43,1%	50,9%	49,1%	80,9%	19,1%
2 étoiles	73,6%	26,4%	46,8%	53,2%	72,0%	28,0%
3 étoiles	84,8%	15,2%	57,2%	42,8%	56,5%	43,5%
4 étoiles	79,4%	20,6%	48,3%	51,7%	71,3%	28,7%
Non classé	91,0%	9,0%	61,5%	38,5%	60,5%	39,5%
Total	82,3%	17,7%	55,0%	45,0%	63,1%	36,9%
Rappel 2017	84,0%	16,0%	56,3%	43,7%	64,6%	35,4%

Catégorie	Britanniques	Belges	Allemands	Néerlandais	Autres
1 étoile	26,9%	43,8%	10,0%	4,8%	14,5%
2 étoiles	46,2%	36,3%	7,1%	4,0%	6,4%
3 étoiles	41,1%	31,6%	6,6%	4,3%	16,5%
4 étoiles	54,6%	26,6%	6,8%	2,7%	9,3%
Non classé	43,1%	24,1%	5,6%	4,9%	22,4%
Total	43,4%	31,3%	6,7%	4,1%	14,5%
Rappel 2017	43,4%	27,2%	6,9%	4,5%	18,4%

taux
d'occupation
2018
71,2%

La fréquentation hôtelière dans le dunkerquois

Catégorie	Taux d'occupation	Taux d'occupation Mini	Taux d'occupation Maxi	Prix moyen	RevPar
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	76,2%	26,4%	99,5%	51,1 €	38,9 €
3 étoiles	69,0%	27,8%	99,0%	69,6 €	48,0 €
4 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Non classé	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Total	71,2%	26,40%	99,50%	63,4 €	45,2 €
Rappel 2017	63,8%	15,3%	98,5%	58€	37€

Catégorie	Individuels	Groupes	Clientèle tourisme	Professionnels / Affaires	Français	Etrangers
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	37,0%	63,0%	13,0%	87,0%	82,9%	17,1%
3 étoiles	89,1%	10,9%	26,6%	73,4%	68,2%	31,8%
4 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Non classé	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Total	66,3%	33,7%	21,4%	78,6%	73,8%	26,2%
Rappel 2017	79,1%	20,9%	24,5%	75,5%	72,8%	27,2%

Catégorie	Britanniques	Belges	Allemands	Néerlandais	Autres
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	31,9%	18,6%	20,7%	9,4%	19,3%
3 étoiles	23,0%	11,6%	12,0%	6,0%	47,4%
4 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Non classé	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Total	25,1%	13,3%	14,0%	6,8%	40,9%
Rappel 2017	29,3%	18,9%	11,6%	8,6%	31,7%

La fréquentation hôtelière dans le calaisis

taux
d'occupation
2018
67,1%

Catégorie	Taux d'occupation	Taux d'occupation Mini	Taux d'occupation Maxi	Prix moyen	RevPar
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
3 étoiles	65,4%	14,8%	99,4%	67,2 €	45,6 €
4 étoiles	76,7%	23,9%	94,2%	76,2 €	59,3 €
Non classé	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Total	67,1%	14,80%	99,40%	68,8 €	47,8 €
Rappel 2017	70,7%	11,3%	99,6%	62€	44€

Catégorie	Individuels	Groupes	Clientèle tourisme	Professionnels / Affaires	Français	Etrangers
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
3 étoiles	83,4%	16,6%	64,1%	35,9%	43,4%	56,6%
4 étoiles	65,3%	34,7%	54,4%	45,5%	61,9%	38,1%
Non classé	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Total	81,0%	19,0%	62,8%	37,2%	45,8%	54,2%
Rappel 2017	75,9%	24,1%	44,5%	55,5%	57,1%	42,9%

Catégorie	Britanniques	Belges	Allemands	Néerlandais	Autres
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
3 étoiles	47,6%	24,7%	7,3%	3,3%	17,1%
4 étoiles	81,9%	9,0%	2,4%	0,3%	6,5%
Non classé	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Total	51,7%	22,8%	6,7%	2,9%	15,9%
Rappel 2017	52,9%	11,8%	7,7%	3,0%	26,1%

taux
d'occupation
2018
61,3%

La fréquentation hôtelière dans le boulonnais

Catégorie	Taux d'occupation	Taux d'occupation Mini	Taux d'occupation Maxi	Prix moyen	RevPar
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	59,4%	15,70%	93,40%	64,1 €	40,5 €
3 étoiles	61,9%	12,50%	97,70%	89,4 €	56,9 €
4 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Non classé	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Total	61,3%	12,50%	97,70%	83,6 €	53,2 €
Rappel 2017	61,4%	11,3%	94,3%	76€	47€

Catégorie	Individuels	Groupes	Clientèle tourisme	Professionnels / Affaires	Français	Etrangers
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	87,0%	13,0%	64,5%	35,5%	59,3%	40,7%
3 étoiles	83,3%	16,7%	59,9%	40,1%	61,5%	38,5%
4 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Non classé	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Total	84,4%	15,6%	61,2%	38,8%	60,7%	39,3%
Rappel 2017	85,3%	14,7%	60,1%	40,0%	60,9%	39,1%

Catégorie	Britanniques	Belges	Allemands	Néerlandais	Autres
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	38,9%	41,7%	3,8%	8,2%	7,3%
3 étoiles	28,5%	54,4%	4,0%	6,4%	6,7%
4 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Non classé	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Total	31,4%	50,9%	4,0%	6,9%	6,8%
Rappel 2017	29,8%	48,0%	4,5%	4,9%	10,6%

La fréquentation hôtelière dans le montreuillois

taux
d'occupation
2018
61,0%

Catégorie	Taux d'occupation	Taux d'occupation Mini	Taux d'occupation Maxi	Prix moyen	RevPar
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	61,2%	11,0%	99,9%	82,5 €	55,9 €
3 étoiles	63,7%	16,0%	95,8%	127,5 €	87,4 €
4 étoiles	60,1%	28,6%	93,5%	164,9 €	86,1 €
Non classé	49,7%	10,9%	97,1%	110,3 €	65,6 €
Total	61,0%	10,90%	99,90%	119,8 €	73,9 €
Rappel 2017	60,1%	11,5%	99,7%	104€	63€

Catégorie	Individuels	Groupes	Clientèle tourisme	Professionnels / Affaires	Français	Etrangers
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	98,7%	1,3%	73,4%	26,6%	73,6%	26,4%
3 étoiles	86,2%	13,8%	47,0%	53,0%	63,9%	36,1%
4 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	71,9%	28,1%
Non classé	88,1%	11,9%	84,7%	15,3%	60,3%	39,7%
Total	91,2%	8,8%	74,7%	25,3%	67,9%	32,1%
Rappel 2017	95,6%	4,4%	86,8%	13,3%	72,1%	27,9%

Catégorie	Britanniques	Belges	Allemands	Néerlandais	Autres
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	52,4%	38,8%	3,8%	2,3%	2,7%
3 étoiles	58,6%	30,4%	2,6%	3,0%	5,4%
4 étoiles	49,0%	36,7%	2,6%	2,8%	9,0%
Non classé	53,8%	30,4%	3,8%	3,9%	8,0%
Total	54,1%	34,3%	3,3%	2,9%	5,4%
Rappel 2017	51,5%	35,0%	3,3%	3,7%	7,7%

taux
d'occupation
2018
61,6%

La fréquentation hôtelière au Touquet

Catégorie	Taux d'occupation	Taux d'occupation Mini	Taux d'occupation Maxi	Prix moyen	RevPar
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	61,3%	11,0%	97,0%	93,7 €	66,5 €
3 étoiles	63,6%	16,0%	95,8%	133,1 €	89,4 €
4 étoiles	60,1%	28,6%	93,5%	164,9 €	86,1 €
Non classé	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Total	61,6%	11,0%	97,0%	130,9 €	80,7 €
Rappel 2017	60,6%	18,1%	97,0%	135€	82€

Catégorie	Individuels	Groupes	Clientèle tourisme	Professionnels / Affaires	Français	Etrangers
1 étoile	-	-	-	-	NS.	NS.
2 étoiles	-	-	-	-	69,8%	30,2%
3 étoiles	-	-	-	-	67,2%	32,8%
4 étoiles	-	-	-	-	71,9%	28,1%
Non classé	-	-	-	-	NS.	NS.
Total					69,2%	30,8%
Rappel 2017	-	-	-	-	69,5%	30,5%

Catégorie	Britanniques	Belges	Allemands	Néerlandais	Autres
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	61,5%	32,2%	2,7%	1,5%	2,1%
3 étoiles	59,5%	31,2%	2,6%	3,0%	3,8%
4 étoiles	49,0%	36,7%	2,6%	2,8%	9,0%
Non classé	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Total	58,4%	32,6%	2,6%	2,3%	4,0%
Rappel 2017	53,7%	34,0%	2,5%	3,3%	6,5%

taux
d'occupation
2018
60,1%

La fréquentation hôtelière dans le montreuillois (hors Le Touquet)

Catégorie	Taux d'occupation	Taux d'occupation Mini	Taux d'occupation Maxi	Prix moyen	RevPar
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	60,9%	22,6%	99,9%	50,9 €	30,5 €
3 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
4 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Non classé	57,3%	10,9%	97,1%	110,3 €	65,6 €
Total	60,1%	10,9%	99,9%	76,5 €	45,7 €
Rappel 2017	59,5%	11,5%	99,7%	65€	38€

Catégorie	Individuels	Groupes	Clientèle tourisme	Professionnels / Affaires	Français	Etrangers
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	98,7%	1,3%	73,4%	26,6%	82,3%	17,7%
3 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
4 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Non classé	92,2%	11,9%	84,7%	15,3%	54,1%	45,9%
Total	80,9%	7,8%	79,8%	20,2%	68,0%	32,0%
Rappel 2017	90,2%	9,8%	76,7%	23,3%	77,7%	22,3%

Catégorie	Britanniques	Belges	Allemands	Néerlandais	Autres
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	25,3%	58,3%	7,2%	4,7%	4,5%
3 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
4 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Non classé	52,9%	28,3%	4,5%	5,0%	9,3%
Total	41,2%	41,0%	5,7%	4,9%	7,3%
Rappel 2017	44,6%	37,8%	5,7%	5,6%	11,5%

taux
d'occupation
2018
53,3%

La fréquentation hôtelière dans la vallée de la Bresle

Catégorie	Taux d'occupation	Taux d'occupation Mini	Taux d'occupation Maxi	Prix moyen	RevPar
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
3 étoiles	53,3%	11,5%	90,3%	104,7 €	58,0 €
4 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Non classé	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Total	53,3%	11,5%	90,3%	104,7 €	58,0 €

Catégorie	Individuels	Groupes	Clientèle tourisme	Professionnels / Affaires	Français	Etrangers
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
3 étoiles	89,4%	10,6%	67,8%	32,2%	75,4%	24,6%
4 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Non classé	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Total	89,4%	10,6%	67,8%	32,2%	75,4%	24,6%

Catégorie	Britanniques	Belges	Allemands	Néerlandais	Autres
1 étoile	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
2 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
3 étoiles	11,0%	53,1%	11,7%	5,5%	18,7%
4 étoiles	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Non classé	NS.	NS.	NS.	NS.	NS.
Total	11,0%	53,1%	11,7%	5,5%	18,7%

La fréquentation hôtelière sur le Littoral Hauts-de-France par période

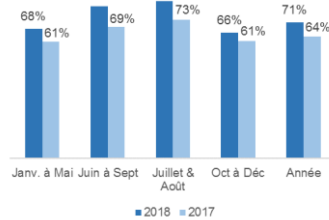
taux
d'occupation
2018
64,5%

2018	Janvier à Mai	Juin à Septembre	dont Juillet & Août	Octobre à Décembre	Année
Dunkerque	67,8%	79,8%	82,4%	66,0%	71,2%
Calais	59,6%	77,7%	83,1%	65,3%	67,1%
Boulogne	52,0%	78,1%	84,3%	51,2%	61,3%
Montreuil	53,3%	77,5%	83,7%	50,0%	61,0%
dont Le Touquet	54,5%	77,8%	84,0%	50,6%	61,6%
dont Montreuil (hors le Touquet)	50,0%	80,7%	86,1%	40,4%	60,1%
Abbeville	59,5%	60,3%	63,3%	39,2%	53,3%
Total Littoral Hauts-de-France	58,3%	77,3%	82,8%	56,9%	64,5%

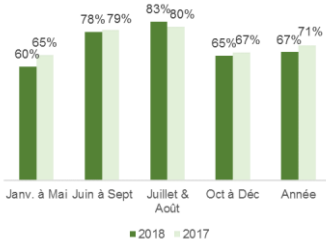
fréquentation par territoire

Fréquentation hôtelière sur le Littoral Hauts-de-France par territoire 2018-2017

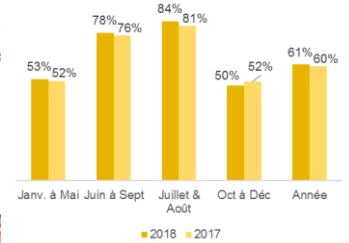
Dunkerque



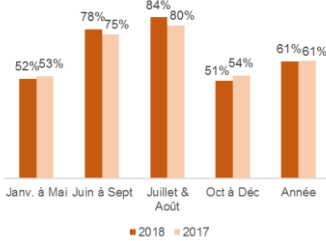
Calais



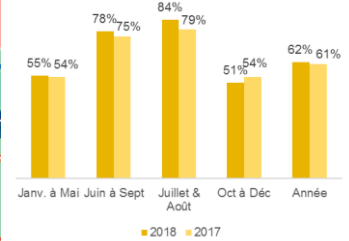
Montreuil



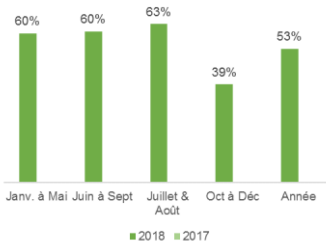
Boulogne-sur-Mer



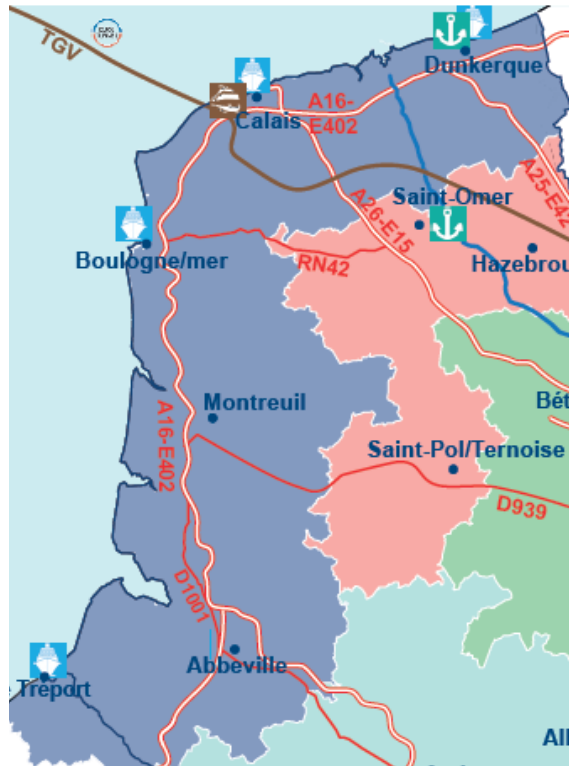
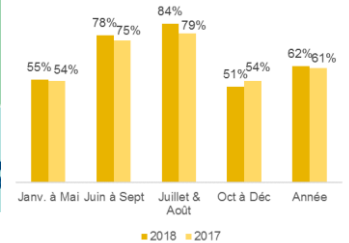
Le Touquet



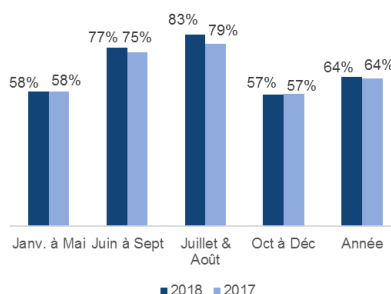
Vallée-de-la-Bresle



Montreuil (sans Le Touquet)



Littoral Hauts-de-France



Les taux d'occupation mensuels pour le Littoral Hauts-de-France et par territoire

	Janv.	Févr.	Mars	Avri	Mai	Juin	Juillt	Août	Sept	Oct.	Nov.	Déc.
Dunkerque	57,8%	67,1%	70,3%	66,0%	77,6%	76,1%	83,9%	81,2%	77,1%	70,6%	67,4%	58,3%
Calais	53,5%	56,1%	53,2%	63,5%	71,5%	68,8%	81,5%	84,4%	75,8%	70,5%	63,3%	61,5%
Boulogne	36,7%	39,6%	49,8%	68,2%	68,0%	71,4%	80,0%	89,5%	73,3%	60,0%	51,9%	41,1%
Montreuil	35,0%	41,8%	49,3%	66,5%	71,7%	72,8%	78,8%	89,0%	68,1%	59,5%	46,7%	44,0%
Le Touquet	35,7%	41,9%	50,8%	68,2%	72,6%	74,1%	79,2%	88,9%	68,0%	60,3%	44,5%	46,2%
Montreuil (hors le Touquet)	32,5%	41,6%	48,4%	60,2%	68,2%	73,1%	81,3%	93,2%	71,0%	54,9%	40,9%	31,0%
Abbeville	36,6%	44,1%	40,5%	71,5%	67,8%	51,2%	66,5%	47,6%	60,5%	48,3%	45,9%	29,6%
Total Littoral Hauts-de-France	46,0%	50,7%	54,5%	65,8%	71,8%	71,5%	79,8%	85,8%	71,0%	64,1%	56,1%	50,4%

Note méthodologique

-

L'observatoire de l'hôtellerie du Littoral Hauts-de-France 2018 a été réalisé par la direction des études de la CCI de région Hauts-de-France, avec la collaboration de la CCI Littoral Hauts-de-France.

Les données proviennent des enquêtes mensuelles effectuées auprès des hôteliers de la Côte d'Opale rejoints cette année par la Vallée de la Bresle.

Les données sur Le Touquet proviennent de l'enquête de l'Office de Tourisme du Touquet.

Retrouvez
toutes les analyses
économiques sur :
hautsdefrance.cci.fr

- les dernières publications,
- la revue de presse quotidienne et les veilles spécialisées

Contact :
s.schoelens@hautsdefrance.cci.fr

www.hautsdefrance.cci.fr
www.littoral-hautsdefrance.cci.fr